

## TEBLİĞ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından:

**TS 825 BİNALARDA ISI YALITIM KURALLARI STANDARDI İLE  
İLGİLİ TEBLİĞ (TEBLİĞ NO: MHGM-2025/1)**

**Amaç**

**MADDE 1-** (1) Bu Tebliğın amacı, TS 825 (Ekim 2024) "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" standardının zorunlu olarak uygulanmaya konulmasına ilişkin hususları belirlemektir.

**Standardın kapsamı**

**MADDE 2-** (1) Bu standart, binalarda net ısıtma ve net soğutma enerjisi ihtiyaçlarını hesaplama kurallarına ve binalarda izin verilebilir en yüksek ısıtma ve soğutma enerjisi kayıp/kazanç değerlerinin belirlenmesine ilişkin hususları kapsar.

(2) Bu standart aşağıda belirtilen binalarda uygulanır:

- Müstakil konutlar.
- Apartmanlar.
- Ofis, büro ve benzeri iş yerleri.
- Eğitim ve öğretim binaları.
- Hastaneler.
- Restoran ve lokantalar.
- Konaklama amaçlı binalar (otel, motel ve benzeri).
- Toplanma amaçlı binalar (tiyatro, konser salonları ve benzeri).
- Ticari binalar (AVM ve benzeri).
- İbadethaneler (cami, kiliseler ve benzeri).
- Endüstriyel binalar (İmalathane ve atölyeler).
- Spor tesisleri ve kapalı yüzme havuzları.
- Kışlalar.
- Ceza ve tutuk evleri.
- Müze ve galeriler.
- Hava limanları, demiryolu garları.
- Depolar.
- Genel kullanım amaçları dolayısıyla şartlandırılan her türlü bina ve iş yerleri ile endüstri ve sanayi binaları.
- Bu fıkrada belirtilen amaçların bir kaçına yönelik olarak veya bunlara benzer amaçlarla ortak kullanılan binalar.

**Dayanak**

**MADDE 3-** (1) 10/6/1930 tarihli ve 1705 sayılı Ticarete Tağışın Men'i ve İhracatın Murakabesi ve Korunması Hakkında Kanun, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ve 4 sayılı Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ve Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine dayanılarak hazırlanmıştır.

**Temin**

**MADDE 4-** (1) TS 825 (Ekim 2024) "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" standardı, TSE merkez teşkilatından, belgelendirme müdürlüklerinden ve il temsilciliklerinden temin edilebilir. İletişim bilgilerine TSE'nin internet sitesinden ulaşılabilir.

**Yürürlükten kaldırılan standard**

**MADDE 5-** (1) 6/8/2008 tarihli ve 26979 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Mecburi Standard Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile mecburi uygulamaya konulan TS 825/Mayıs 2008 "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" standardı ve mezkûr standarda ilişkin olarak 17/7/2009 tarihli ve 27291 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Mecburi Standard Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile mecburi uygulamaya konulan tadil metni yürürlükten kaldırılmıştır.

**Yürürlük**

**MADDE 6-** (1) Bu Tebliğ 1/4/2025 tarihinde yürürlüğe girer.

**Yürütme**

**MADDE 7-** (1) Bu Tebliğ hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.