

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
Eskişehir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR
27.01.2025

Sayı : E-74551145-756.02-110861023
Konu : Gayrimenkul Satış İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Tepebaşı mahallesi, 2185 ada 5 parselde kayıtlı arsa nitelikli taşınmazımızın 14.04.2023 tarihli ve 32164 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlarının Elektronik Ortamda Yapılacak Satışlarına İlişkin Yönetmelik maddelerine göre açık arttırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Satışa konu olan taşınmazın satış ilan metni yazımız ekindedir.
Bilgilerinize arz ederim.

İbrahim KISA
Sosyal Güvenlik İl Müdürü

Ek:
Satış İlan Metni (1 sayfa)

Dağıtım:
Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Odunpazarı Belediye Başkanlığına
Tepebaşı Belediye Başkanlığına
Eskişehir Sanayi Odası Başkanlığına
Eskişehir Ticaret Odası Başkanlığına
Eskişehir Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanlığına



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 0ae4-6a96-3f01-85b2-7f20

Belge Doğrulama Adresi: <https://uyg.sgk.gov.tr/DYSEvrakDogrulamaWEB>

Arifiye Mh. Alaeddin Cd. No:8 Odunpazarı/Eskişehir
Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi: www.sgk.gov.tr
Kep Adres: sgk@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yasemin KARAÇOR
Mühendis

Telefon No:



SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan aşağıdaki listede tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlarının Elektronik Ortamda Yapılacak Satışlarına İlişkin Yönetmelik maddelerine göre Kurum internet sitesinde yer alan Elektronik Satış Portalı üzerinden açık artırma usulü ile 10-14.02.2025 tarihleri arasında satış ihalesi yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir. İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın ihale dokümanını, e-Devlet Kapısı üzerinden Sosyal Güvenlik Kurumu Elektronik Satış Portalına giriş yaparak bedelsiz görebilir.

Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen teminat bedelinin nakit olması halinde tahsilata yetkili bankalara yatırılacaktır. Teminatın, teminat mektubu olması halinde, herhangi bir Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne veya Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığına başvuru bitiş tarihi mesai bitiminden önce teslim edilmesi zorunludur. Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanunu'nda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez. Kurum, isteklilerin beyanlarını esas kabul edecek, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre ihaleye katılamayacak olanlar ve yasaklanmış kişilerde ihalenin kalması ve bu hususun tespiti halinde ihale iptal edilerek, bu kişiler hakkında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulacaktır.

Sosyal Güvenlik Kurumu Elektronik Satış Portalına e-Devlet ile <https://sgk.gov.tr/> sitesinde ihaleler sekmesinde bulunan "Gayrimenkul Satış İhaleleri" içerisinde yer alan <https://net.sgk.gov.tr/Eihale/> adresine giriş yapılarak ihaleye başvuru yapılabilir. İhale başvuru bitiş tarihinden sonra başvuru yapılamaz. İhale bedeli peşin olarak Kurum hesaplarına yatırılacaktır.

Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 6134-0312 585 6135 numaralı telefonlardan bilgi alabilirler.

ELEKTRONİK SATIŞ PORTALINDA İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLERİN LİSTESİ

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü (m ²)	Nitelik	İmar Durumu	Başvuru Başlangıç Tarihi	Başvuru Bitiş Tarihi	İhale Başlangıç Tarihi	İhale Başlangıç İç Saati	İhale Bitiş Tarihi	İhale Bitiş Saati	Tahmini Satış Değeri (TL)	Teminat Tutarı (TL)
Eskişehir	Tepebaşı	Tepebaşı	2185	5	6.373,00	Arsa	Resmi Kurum Alanı	05.02.2025	10.02.2025	12.02.2025	14:45	13.02.2025	14:45	63.730.000,00	3.186.500,00