

ESKİŞEHİR'İN SANAYİ ALTYAPISINA YENİ ENERJİ: SİVRİHISAR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Sivrihisar Belediyesi, Eskişehir Ticaret Odası ile dönemin İl Özel İdaresi ortaklığında gerçekleştirilen Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi yatırımı, Eskişehir'in sanayi altyapısına katkı sağlamak için son hazırlıklarını tamamlıyor

Eskişehir, ülkemizdeki kara ve demir yolu taşımacılığının en önemli kavşak noktalarından biri olarak sahip olduğu coğrafi avantajı altyapı yatırımlarıyla avantaja çeviriyor. Bu doğrultuda Sivrihisar Belediyesi, Eskişehir Ticaret Odası ile dönemin İl Özel İdaresi (YİKOBB) ortaklığında gerçekleştirilen Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi yatırımı, Eskişehir'in sanayi altyapısına katkı sağlamak için son hazırlıklarını tamamlıyor.

SANAYİ YATIRIMLARI İÇİN DİKKAT ÇEKEN ALTYAPI

Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi yatırımcılara sağlayacağı avantajlarla henüz düzenleme aşamasında yatırımcıların dikkatini çekmeyi başardı. 1998 yılında başlayan yatırım, 218 hektarlık alan üzerinde toplam 76 parselden oluşuyor. Bir Organize Sanayi Bölgesi bulunması gereken tüm altyapıya sahip olacak Sivrihi-

sar OSB, doğalgaz bağlantılarını da yatırım faaliyete geçene kadar aktif hale getirmeyi planlıyor. Yatırım için herhangi sektör kısıtlaması bulunmayan Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi, önemli ulaşım avantajlarıyla da dikkat çekiyor.

ESKİŞEHİR SANAYİSİ İÇİN YENİ BİR "LOJİSTİK ÜS"

Eskişehir'in sahip olduğu lojistik avantajı, sahip olduğu sanayi altyapısı için en önemli yatırımlardan biri konumunda bulunuyor. Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi de bu avantajları en iyi şekilde kullanacak bir lojistik üs konumunda kuruluyor. Ankara-Eskişehir karayolu üzerinde bulunan OSB, Ankara'ya 130, Eskişehir'e 80 km mesafede yer alıyor. Bu nedenle karayolu taşımacılığı için bir merkez konumunda bulunuyor. Polatlı ve Eskişehir gibi yakın demir-yolu bağlantılarıyla da dikkat çeken

Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi, Eskişehir'in sahip olduğu Gemlik liman bağlantısından da istifade edebilecek bir lojistik konuma sahip.

2017 YILINDA DÜĞMEYE BASILIYOR

Sivrihisar Organize Sanayi Bölgesi, bugün itibarıyla yatırım planında son aşamaya gelmiş durumda. Tüm proje altyapısı tamamlanan bölge, inşaat sürecine başlamak için Bakanlık onayını bekliyor. Projenin inşaat aşamasına başlamak için öngörülen takvim 2017'de başlayacak.

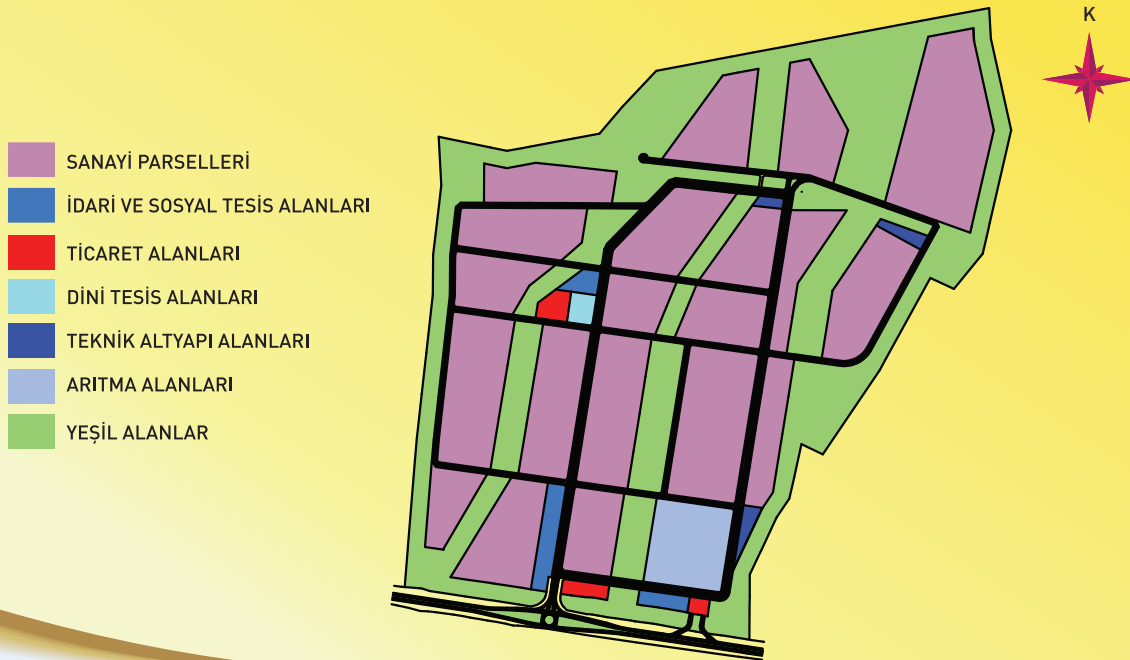
İLETİŞİM:

Sivrihisar Belediyesi
İlgili personel: Asiye Sağlam
Telefon: 0 (222) 711 40 35
mail: asiye_saglam@hotmail.com





SİVRİHİSAR (ESKİŞEHİR) ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YERLEŞİM PLANI GÖSTERİMİ



TABLO: ALANLARIN DAĞILIMI

FONKSİYON	ALAN (m ²)	%
Sanayi Parselleri Alanı	1.062.288	48.73
İdari Sosyal Tesis Alanı	27.534	1.26
Dini Tesis Alanı	6.904	0.32
Ticaret Alanı	13.212	0.61
Akaryakıt İstasyonu Alanı	2.796	0.12
Teknik Alt Yapı Alanı	13.135	0.60
Arıtma Alanı	57.759	2.65
Yapı Yasaklı Alan	287.146	13.17
Tanap Boru Hattı Alanı	44.918	2.06
Park Alanı	487.400	22.36
Yollar	176.908	8.12
TOPLAM	2.180.000	100.00

TABLO: PARSEL TÜRLERİ

PARSEL ALANI	PARSEL TİPİ	PARSEL ADEDİ
3000-5000	A	11
5001-7000	B	16
7001-10000	C	19
10001-20000	D	16
20001-30000	E	9
30001-40000	F	1
40001-50000	G	1
50001-100000	H	2
100001-.....	I	1