



T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi
Başkanlığı BASIN ve HALKLA İLİŞKİLER
DAİRE BAŞKANLIĞI Sayı: 21620
Tarih: 04.10.2017 17:17



00000021620

Sayı : 86039450-823.02

Konu : İlan

DAĞITIM YERLERİNE

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Eskişehir ili, Alpu/Tepebaşı ilçelerinde bulunan Elektrik Üretim A.Ş. ye ait Kömür Rezerv Alanı ve Enerji Üretim Alanının özelleştirilmesine ilişkin ilan, üyelerinize duyurulmak üzere ekte bilgilerinize sunulmuştur.

e-imzalıdır
Hakan AKTÜRK
Başkan a.
Daire Başkanı

Ek: İlan Metni (1 sayfa)

Dağıtım:
Türkiye Yatırım Destek ve Tanıtım Ajansı Başkanlığı
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanlığı

T.C.
BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞINDAN
ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. (EÜAŞ)'YE AİT TAŞINMAZLARIN (KÖMÜR REZERV
ALANI İLE BU REZERVE DAYALI SANTRALİN VE DİĞER VARLIKLARIN
YAPILACAĞI ALANLAR) ÖZELLEŞTİRİLMESİ HAKKINDA İHALE İLANI

İHALE KONUSU	Geçici Teminat Tutarı (\$)	İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli (TL)	Önyeterlilik ve Son Teklif Verme Tarihi
Eskişehir ili, Alpu/ Tepebaşı ilçelerinde bulunan ve ayrıntıları ihale şartnamesinde belirtilen EÜAŞ'a ait Kömür Rezerv Alanı ve Enerji Üretim Alanı	25.000.000- (yirmibeşmilyon)	25.000- (yirmibeşbin)	26/01/2018

1 - Türkiye Cumhuriyeti Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("İdare")'nce, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun ve 6446 sayılı Kanunun 18/5 maddesi çerçevesinde; EÜAŞ'a ait, Kömür Rezerv Alanı ile Enerji Üretim Alanı; Kömür Rezerv Alanı'ndaki kömür rezervine dayalı olarak çalışacak elektrik üretim santralının, Enerji Üretim Alanı'nda kurulması ve bu santralde üretilecek elektrik enerjisinin; ihalede belirlenecek elektrik enerjisi birim satış fiyatı üzerinden Elektrik Satış Anlaşması (ESA)'nın imzalanarak EÜAŞ'a satılması için,

"İşletme Hakkının Verilmesi" yöntemi ile özelleştirilecektir.

2 - Özelleştirme ihalesi, Teklif Sahibi ile EÜAŞ arasında imzalanacak ESA için geçerli olacak elektrik enerjisi birim satış fiyatının belirlenmesi amacıyla, 4046 sayılı Kanunda belirtilen pazarlık usulü uygulanmak suretiyle gerçekleştirilecektir. Pazarlık usulü eksiltmeye esas elektrik enerjisi başlangıç satış fiyatından eksiltme yapılmak suretiyle uygulanacak ve ihale komisyonu tarafından gerekli görüldüğü takdirde ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile yapılacak açık eksiltme suretiyle sonuçlandırılabilir.

Pazarlık usulü için, eksiltmeye esas elektrik enerjisi başlangıç birim satış fiyatı ihale şartnamesinde belirtilmiştir.

3 - İhale için verilen teklif herhangi bir şartı içeremez.

4 - İhaleye yalnızca tüzel kişiler ile Ortak Girişim Grupları katılabilir. Gerçek kişiler ve yatırım fonları, en az bir tüzel kişinin bulunduğu Ortak Girişim Grubunda üye olarak yer alabilirler. İhaleye katılabilmek için Gizlilik Taahhütnamesi'nin imzalanması, ihale hakkında hazırlanan İhale Şartnamesi ile Tanıtım Dokümanı'nın satın alınması ve önyeterlilik kriterlerinin karşılanması zorunludur. Ortak Girişim Grubu üyelerinden birinin İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alması yeterli olmakla birlikte, Ortak Girişim Grubunun her bir üyesinin ayrı bir Gizlilik Taahhütnamesi imzalaması gerekmektedir.

5 - İhale hakkında hazırlanan İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı alacak tüzel kişi ve Ortak Girişim Grubunun, İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı'nı İdare'den "Alındı Belgesi" karşılığında temin edebilmeleri için;

- İdare'nin aşağıdaki adresinden ya da www.oib.gov.tr web adresinden temin edilebilecek Gizlilik Taahhütnamesi'ni imzalayarak (tüzel kişi ve Ortak Girişim Grubu üyelerini temsil ve ilzama yetkili kişi/kişiler tarafından imzalanacak) İdare'ye teslim etmeleri,

- İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı bedeli olarak 25.000- (yirmibeşbin) TL'nin İdare'nin;

T.HALK BANKASI A.Ş. ANKARA KURUMSAL ŞUBESİ nezdindeki:
TR25 0001 2009 4520 0083 0000 06 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz TL,

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. ANKARA KAMU KURUMSAL ŞUBESİ nezdindeki:
TR40 0001 0017 4538 7756 6157 38 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri TL,

T.VAKIFLAR BANKASI T.A.O. MERKEZ ŞUBESİ nezdindeki:
TR22 0001 5001 5800 7287 5506 67 no.lu Özelleştirme Fonu Vadesiz TL

hesaplarından birisine yatırıldığına dair banka dekontunu (dekontun üstünde "ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.YE AİT ESKİŞEHİR İLİ, ALPU VE TEPEBAŞI İLÇELERİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR [KÖMÜR REZERV ALANI İLE BU REZERVE DAYALI SANTRALİN VE DİĞER VARLIKLARIN YAPILACAĞI ENERJİ ÜRETİM ALANI] İÇİN TANITIM DOKÜMANI VE İHALE ŞARTNAMESİ BEDELİ" ifadesi ile ihaleye katılacak olan tüzel kişinin ve/veya Ortak Girişim Grubunun veya Ortak Girişim Grubu üyelerinden birinin isminin açıkça belirtilerek) İdare'ye teslim etmeleri

gerekmektedir. Her ne surette olursa olsun, İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı almak için ödenmiş tutarlar iade edilmez.

6 - Katılımcılar tarafından önyeterlilik başvurusunda bulunabilmek ve ihaleye katılabilmek için, yukarıdaki tabloda belirtilen geçici teminatın verilmesi gerekmektedir.

7 - Katılımcıların, önyeterlilik başvurusunda bulunabilmek ve ihaleye katılabilmek için istenen belgeler ile tekliflerini İhale Şartnamesi'nde belirtilen hususlar doğrultusunda hazırlayıp; "[ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.YE AİT ESKİŞEHİR İLİ, ALPU VE TEPEBAŞI İLÇELERİNDE BULUNAN TAŞINMAZLARIN (KÖMÜR REZERV ALANI İLE BU REZERVE DAYALI SANTRALİN VE DİĞER VARLIKLARIN YAPILACAĞI ENERJİ ÜRETİM ALANI) İHALESİNE İLİŞKİN TEKLİF - GİZLİ]" ibaresi bulunan kapalı zarf içerisinde İdare'nin aşağıdaki adresine elden teslim etmeleri gerekmektedir. Önyeterlilik ve son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare'ye verilecek belgeler ve teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

8 -İhale, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tâbi olmayıp İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.

İdare önyeterlilik ve son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus önyeterlilik ve son teklif verme tarihi sona ermeden duyurulacaktır.

9- Yabancı kişiler ile Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlerin ihaleye katılarak İşletme Hakkı Devir Sözleşmesini ve ESA'yı imzalamaları; Yabancı Yatırımlar Mevzuatı, 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu, 2644 sayılı Tapu Kanunu, 6446 sayılı Kanun, 3213 sayılı Maden Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, bu durumun mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.

10 - İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

T.C.
BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI
Ziya Gökalp Caddesi No: 80 06600 Kurtuluş / ANKARA